



Mården Bladet

MEDLEMSINFORMATION FÖR DE BOENDE I BRF MÅRDEN, JARLABERG, NACKA

Trevlig sommar!

I skrivande stund har den andra värmevägen precis gjort sin entré och man ser sommaren blomma upp. Solen lyser på gården och genom fönstret ser man det lummigt gröna överallt. Det blir inte bättre än så här.

Därför är det så härligt att till exempel se barnen springa runt i sina klänningar och shorts, för att också påminna oss om att vi också varit sådär små och överlyckliga över det minsta lilla. Man ser seniorerna i skjorta och blus leendes njuta på bänkarna i solen bland bladen, för att också påminna oss om att fånga stunderna. Man ser en del andra

stanna till lite extra på gården

litet samtal eller bara för några extra andetag, kanske på väg till eller från jobb eller aktiviteter.



Man kanske i detta också påminns lite extra om livet man får glädjen att leva, att det är här och nu som (också) gäller, och att man har det rätt så bra på det hela taget. Med hållbara och vackra gårdar och en i botten stark gemenskap så gör det Mården till en bra plats att leva på. Rent småpraktiskt kan man också njuta lite extra av våra gårdar nu.

Som några av er har sett har vi köpt in gemensamma grillar som står på gårdarna. Detta för att ytter

ligare bereda mark för mer samtal, trevligheter, och grillning förstås. Som alltid, hjälp våra barn, egna som andras, att inte komma för nära grillen, men sådant har vi ju koll på. Vi uppmuntrar också alla att hjälpa våra barn, egna och andras, med att ta med sig leksakerna, kickbikes, skateboards osv när man har lekt färdigt. På så sätt möter vi allas önskan om våra gårdar, som både härliga lekplatser, mötesplatser och sköna gröna ytor.

Styrelsen önskar den bästa tänkbara sommar till alla och envar. Tack för denna vår och inledning på sommaren!

Vi ses på våra sommargårdar!

Utvecklingen av värmekostnaderna

Det bestämdes på årsstämman att en presentation av utvecklingen av värmekostnaderna skulle meddelas via Mårdenbladets juninummer.

Nedan följer en summering gjord av Mårdens interna projektledare för den nya värmelösningen, f d styrelsemedlem Staffan Petterson, Driftingenjör på Akademiska Hus:

”Statistik från våra värmemätare i

styrssystemet visar att värmepumparna totalt har levererat 1261 MWh från april 2015 till mars 2016. Detta hade kostat oss 941 kr per MWh (snittpris med fasta kostnader) om vi köpt det av Fortum (kostnad 1 214 640 kr). Vår totala värmeförbrukning (Fortum + värmepumpar) är ca 2314 MWh/år (varierar lite år till år). Vi har även köpt el och fjärrvärme för VV och spets för 1 080 000 kr. Hade vi köpt

all energi från Fortum hade vi haft en årskostnad på ca 2 295 604 kr. Våra kostnader för värmepumpar och fjärrvärme är 1 336 153 kr/år. Besparingen är 959 451 kr/år.

Beräkningen är gjord på faktisk förbrukad värmeenergi då det är det behov vi haft. Man hade kunnat normalårskorrigerat istället men detta blir mer realistiskt, och det känns väldigt bra.”



Aktivitetsdagen 19 maj

Tack till alla som på ett eller annat sätt medverkade och bidrog till aktivitetsdagen, till alla medlemmars och föreningens gemensamma nytta och glädje. Vi sparar som ni vet mycket pengar på dessa egna insatser, vi får möjligheten att med egna händer till viss del sätta en egen prägel på gårdarna, vilket är värdefullt på alla tänkbara sätt, och vi får bonusen att också

umgås tillsammans. Samhörigheten är en viktig ingrediens i föreningen för utveckling såväl ekonomiskt som socialt. Inte riktigt lika många som brukligt hade möjlighet att vara med



denna dag men det gäng som var där höll gårdarnas flaggor högt och levererade. Peter Eriksson, ansvarig för Mark & Miljö, var mäkta stolt och glad över dagens resultat.

Tack igen, nu är Mårdens ytor preparerade för några månaders lugn och ro, och liv och lust. Ta gärna en runda, ja varför inte på båda gårdarna, och njut av hur fint vi har det.



Mårdeninformation

SPARA DETTA BLAD!

FELANMÄLAN

Nacka Drift & Skötsel tel. 073-551 37 45 kl 08.00-16.00 (telefonsvarare övrig tid på dygnet)
eller mejl till www.nackadrift.se "Felanmälan" eller www.brf-marden.se under fliken "Service".

JOUR tel. 08-18 70 00 för AKUTA ärenden som kräver omedelbar åtgärd. JOUR ÄR DYRT. RING ENDAST VID NÖDFALL

VID STRÖMAVBROTT (byte av huvudsäkring) SAMT PORTPROBLEM

Måndag – Fredag kl. 08.00 -16.00

Nacka Drift & Skötsel tel. 073-551 37 45

Måndag – Fredag kl. 16.00 - 22.00 & Lördag – Söndag kl. 08.00 - 22.00.

Kontakta: Mats Almström tel. 070-687 03 30, 08-26 39 20 Kjell Nilsson tel. 08-500 252 58, Staffan Petterson tel. 070-641 24 94 ,

Måndag – Söndag kl. 22.00 - 08.00 Kontakta 1: Mats Almström 070-687 03 30, 08-26 39 20. Kontakta 2: Jour tel. 08-18 70 00

Observera att portöppning och jour kostar pengar. Om ovanstående inte följs kan du som lägenhetsinnehavare få betala uppkomna kostnader.

HSB STOCKHOLM

HSB Servicecenter och Lägenhetsadministration tel. 010-442 11 00 , servicecenter.stockholm@hsb.se

Förvaltare Alexandra Rörström tel. 010-442 13 07



GARAGE, SOPSUG SAMT FELPARKERING AV BILAR

Felanmälan garage/nycklar/tekniska fel samt administration avtal/fakturor,

Cemi Support tel. 0774 - 400 990 öppettider vardagar 07.00– 16.00 eller www.cemi.se

Felparkering av bilar kontakta Europark tel. 073-424 21 25



GROVSOPRUM

Landåvägens vändplan, Måndagar kl 19.00 - 20.00. (Sopor får aldrig ställas utanför soprummet eller källar- vindsgångar och i trapphus.)

PORT-och BOKNINGSSYSTEM

E-nycklar, ändring av namn, telefonnummer, behörighet mm.

Kontakta Mats Almström, tel 070-687 03 30 mats@brf-marden.se

(Blanketten finns på hemsidan www.brf-marden.se eller går att beställa via info@brf-marden.se)

VÄLKOMSTVÄRDINNA - Kerstin Härlin L 16 tel. 08-718 19 79

MÅRDENBLADET- Ansvarig utgivare Marjalisa Asplund, tel 08-612 43 53/0707-33 14 59. Redaktör Mats Almström tel. 08-26 39 20/070-687 03 30

STYRELSENUM & ADRESS Brf Mården Landåvägen 8, -1 tr. 131 49 Nacka. e-post: info@brf-marden.se

Hemsida www.brf-marden.se. Post: Brevlådor till styrelsen finns också i gårdshuset utanför resp. tvättstuga.

STYRELSEN 2016-2017

Ledamöter	Namn	Adress	Arbetsgrupp	Telefon/Mobil	E-postadress
Ordförande	MARJALISA ASPLUND	L 73	Ek, Kassör, Hemsida, Fakt, Adm	08-612 43 53/ 0707-33 14 59	marjalisa@brf-marden.se
Vice ordf./Sekreterare	JERRY ERIKSSON	L 69	Avtal	070-634 84 33	jerry@brf-marden.se
Ledamot	PETER ERIKSSON	L 8	Mark/Miljö	08-716 50 07/ 072-587 88 33	peter@brf-marden.se
Ledamot	INGEMAR LARSSON	L 57	Fast, VVS, IT, Webb, Brand	0702-89 88 84	ingemar@brf-marden.se
Ledamot	MATS ALMSTRÖM	L 10	Info, Brand, Port, Bokn.	08-26 39 20/ 070-687 03 30	mats@brf-marden.se
Ledamot	VIKTORIA BORG	L 71	Ek, Fast, Port, Bokn.	0707-39 70 44	viktorias@brf-marden.se
Ledamot	JANE FRIGELL	L 10	Gårdssamordnare, x-förråd	08-712 72 75/ 076-217 68 68	jane@brf-marden.se
Ledamot	ANETTE EKSTRAND	HSB	Utsedd av HSB	010-442 10 18	anette.ekstrand@hsb.se

VALBEREDNING

Maria Muller L73, tel. 070-601 99 77
Hans Wigren L 47 och
Henry Lundqvist L 8

INTERNREVISOR

Kjell Ågren (ordinarie)
Berit Jogefalk (suppleant)

JARLABERGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Hans Carlsson L 8 (ledamot)
Marjalisa Asplund L 73 (suppleant)