



Mården Bladet

MEDLEMSINFORMATION FÖR DE BOENDE I BRF MÅRDEN, JARLABERG, NACKA

Välkommen till Mårdens årsstämma torsdagen den 18 april

Plats: Festlokalen gård 13 (Landåvägen 4 – 44)

Tid: Kl. 19.00 Kaffe serveras från 18.30

Dagordning och årsstämmohandlingar distribueras separat.

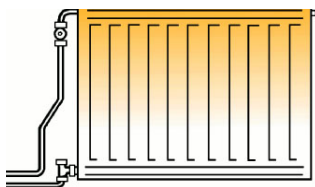
Gör din
röst hörd!
Gå på
årsmötet!



Fjärrvärmem

Mården har sedan lång tid tillbaka ett fjärrvärmeavtal med Fortum, som varit förhållandevis billigt. Detta avtal upphör att gälla den sista december 2014. Emellertid förfogar Fortum över värmeledningarna ända till 2024. Detta betyder att vi måste räkna med kraftigt höjda värme-

kostnader från 2015.



I Mården, liksom i övriga föreningar i Jarlaberg och i Jarlabergs samfälligheten pågår aktiviteter för att hitta alternativ och kompletterande värmekällor.

Mer information om detta kommer så fort tillräcklig information finns.

Vi måste nog tyvärr vara förberedda på att månadskostnaderna p.g.a. detta måste höjas längre fram.



Farligt avfall

Lördagen den 4 maj hämtar



Nacka kommun farligt avfall vid Tempos vändplan kl. 11.00.

Passa på att utan kostnad bli av med småel, kemikalier, lösningsmedel, färgrester, glödlampor, batterier o.d.

Deextratorktumlarna

Prototypumlarna står i våra tvättstugor för att de ska testas.

Använd dem så mycket som möjligt. Senare kommer vi att få säga vad vi tycker. De drar bl.a. mycket mindre ström än de gamla traditionella för att de återvinner redan uppvärmd luft. De är planerade att tas bort efter sommaren.



Vårens AKTIVITETSDAG

Äger rum Söndagen den 5 maj 2013 kl. 9.30 -13.00

Vi träffas som vanligt utanför festlokalen på gård 13, dvs. Landåvägen 4-44 för att dela upp dagens uppgifter.

(Om du har förslag på något, som du anser vore lämpligt att göra under aktivitetsdagen ber vi dig ta kontakt med styrelsen, t.ex. lägga en lapp i någon av brevlådorna i gårdshusen.)



Alla i Mården är välkomna.

Kom och hjälp till med det du orkar och kan.



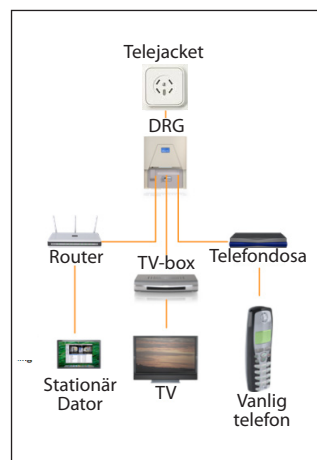
Efter arbetspasset ca . kl.13.00 serveras något gott att äta och dricka. Kom och lär känna dina grannar gamla och nya!

OBS! Källar- och vindsgångar kommer att rensas på allt skräp. Det kommer att kastas.

Cykel- och barnvagnsrum kommer att rensas på omärkta saker. Kom ihåg att märka det som är ditt enligt instruktioner som kommer att sättas upp i portar och på anslagstavlor.

Fiberkabel från Telia

Styrelsen har tecknat ett avtal med Telia. De kommer att dra in fiberkabel innanför dörren till alla



lägenheter. Där vi idag har det första telejacketen sätts en dosa som ska användas om man

vill utnyttja Telias tjänster (dvs. TV, bredband och ip-telefoni).

Indragningen av denna fiberkabel kostar inte föreningen någonting. Föreningen har inte heller förbundit sig för några andra åtaganden.

Det är emellertid viktigt att de boende lämnar tillträde till sin lägenhet så att den nya dosan kan installeras.

Arbetet påbörjas inom kort med kabeldragning mm i källarna. Därefter börjar arbetet i lägenheterna, givetvis efter att alla blivit aviserade om exakt tidpunkt. Arbetet beräknas ta några månader. Därefter kommer vi att få mer information om vilka tjänster som Telia kommer att erbjuda.

ComHem kommer tills vidare att fungera som hittills.

Ansvar för TV-nätet ligger fortfarande kvar på Jarlabergs Samfällighet, trots beslut om att varje förening ska ansvara för detta område. Detta beror på att långsam handläggning hos Lantmäterimyndigheten, som ännu inte gjort önskade ändringar i ett s.k. anläggningsbeslut.

Häcken utanför gård 12

kommer att klippas ner före våren för att den ska växa upp och bli fin.

På aktivitetsdagen kommer vi att gödsla med kogödsel så att den snabbt växer upp igen. Vi räknar med minst 50 cm i år och nästa år bör den ge fin blomning.

Ny förvaltare

Vår uppskattade förvaltare

GUN LARSSON

har fått ett annat uppdrag inom HSB.

Fr.o.m. 1 april kommer hon att ersättas av



DAVID GUTIERREZ.

David kan nås på telefon 010 442 10 10.

Styrelsen vill samtidigt tacka Gun för hennes engagemang och det fina arbete hon lagt ner för oss i BRF MÅRDEN.



Nytt kontonummer för månadsinbetalningarna

När du får nästa kvartalsaviser för månadsavgifterna till föreningen ber vi dig observera att HSB bytt bankgiro-nummer. Det är förtyckt på avierna.

Du som betalar med autogiro eller e-faktura berörs inte av ändringen.

Styrelsen

vill byckönska alla boende till den snart kommande VÅREN i Jarlberg och Nyckelvikens. Den tid då vi verkligen förstår varför vi bor just här.



Vi ses på stämman och/eller aktivitetsdagen!

Nya avgifter

för Övernattningsrum och Festlokaler

Från och med den 1 juni 2013 höjs avgiften till 200 kr per dygn när du lånar föreningens övernattningsrum och festlokal.



Detta bl a för att kompensera för högre driftskostnader.

De nya avgifterna är i nivå med andra föreningar i Jarlaberg.

VÅRDEN AV MÅRDEN

Som alla säkert märkt vill vår aktiva valberedning komma i kontakt med de som skulle kunna tänka sig att vara med och jobba i Mårdenstyrelsen och/eller som revisor/revisorsuppleant.



Kontakta sammankallande Mats Almström 070-6870330

MårdenBladet

Ansvarig utgivare
BERTIL JÖNSSON

Redaktör
HANS WIGREN

Postadress
MÅRDENBLADET
Brf Mården
Landåvägen 8 - 131 49 NACKA

Mården på internet
www.brf-marden.se

Du kan kontakta oss genom att maila till:
info@brf-marden.se

Se även Mårdeninformation.



Medlemsinfo för de boende i brf MÅRDEN, Jarlaberg, Nacka