



Mården Bladet

MEDLEMSINFORMATION FÖR DE BOENDE I BRF MÅRDEN, JARLABERG, NACKA

Aktivitetsdag söndag 13/10!

Samling vid pumpen! Både bildligt och bokstavligt, eftersom vi samlas vid vattenkranen från tvättstugan på gård 13 (Landåv. 4-44), kl 09.30 den 13/10!



Vi hugger i till ca 12.30, och avslutar på bästa sätt med mat och dryck tillsammans. Och det på gård 12! En klassisk trivsamt och för gårdarna produktiv dag i god gemenskap.

OM du mot förmodan placerat något i allmänna utrymmen så kommer det "ryka" (kastas) denna dag. Cyklar behöver inte märkas upp (saknar du din, prata med styrelsen), men kom gärna ihåg att ställa dom i cykelförråden till vintern pga kommande snöskottning.

Väl mött som i fjol, i blött som i sol!

Mindre avgiftshöjning

Som du vet, har Mårdens ekonomiska resultat under ett par år visat underskott, så blir det i år också. Men, det har varit ett planerat underskott - ett sätt att återbetala tidigare överskott till medlemmarna.

Eftersom vi dessutom, som du också vet, från och med 2015 kommer att påverkas av höjda uppvärmningskostnader, måste vi redan nu göra en avgiftshöjning från den 1 oktober med

4 %. Trots denna höjning, kommer vi ändå att fortfarande ha lägsta avgifter i Jarlaberg. Och Mården har fortfarande en stark ekonomi!

Mer information hittar du i bifogade "Ekonomiinformation".



Här var det stängt

Portarna är tänkta och utformade för att vara stängda. Av säkerhets- och trygghetsskäl. Samma skäl som med bommarna. Även om vi bor i närheten av Edens lustgård finns det ju förbjuden frukt för andra att lättare komma åt och ta om portarna är öppna. Så har tidigare också skett i högre grad.

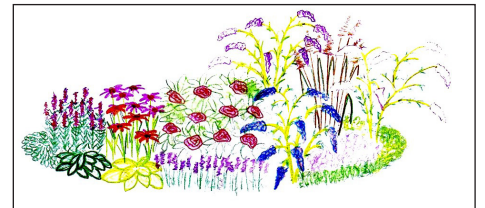


Såklart öppet vid in- och urlastning och tillfällig passage, men, stängt i övrigt. För barn på dagtid kanske en egen nyckelbricka kan underlätta "problematiken".

Till tjänst!

HSB utökar sin service och öppnar nu Fyrspannsvägen 1 för medlemmar, Må 8-9, To 16-17, om du vill diskutera något med HSB "mellan fyra ögon".

Vår egen änglamark



Som ni säkert har uppmärksammat pågår arbete med en ny plantering på Gård 12 (långsida och intill gårdshusets norra sida). Arbetet sker delvis i etapper med avlutande växt- och blomplanteringar under hösten.

Vi har också utanför Gård 13 (L16-sidan), i samverkan med Minken och HSB's markspecialist, börjat snygga till den sista delen av en längre "häckrad" som nu också kommer bli enhetlig. I närheten har vi också tagit bort en "puckel" av gammal jord för att ytterligare stärka smyckningen av Mården.

Klotter, Klotter, Klotter



Mården och delar av övriga Jarlaberg drabbades av mycket tråkigt klotter under ett par sommarnätter. Klottret är nu borta men såren är inte helt läkta. Vem vill illa? Håll gärna ögonen öppna, tala med dom om ni ser dom, fota om ni kan, meddela oss.

Vi ska ha fint!



Telia och ComHem

Gänget som på uppdrag installerar åt Telia börjar närma sig avslut (och gräsmattorna läker fint). Det blir ett



fint alternativ att ha till internet för fram-

tiden. Naturligtvis står det var och en fritt att redan nu använda Telias uttag. Vad gäller ComHem så fortsätter det alternativet oförändrat enligt tidigare villkor. Under hösten ska vi försöka ordna en informationsträff med både Telia och ComHem för att höra mer om deras och våra fortsatta möjligheter.



Taket på L73

Under ett antal år har vi haft problem med läckage på detta tak. Åtgärderna



har inte räckt till så nu tidigarelägger vi

underhållet. Det mycket viktiga arbetet börjar inom kort och tar ca 3 månader.

Gård 12, med faciliteter, kommer därför till viss del påverkas och vi ber om förståelse för bygget.

Boende på Gård 12 kommer vid behov kunna använda faciliteterna på Gård 13. Löpande information följer.

Håll Mården Rent

Vi använder en känd formulering för våra gårdar, lokaler, tvättstugor och trapphus. Det underlättar, blir trevligare och kostar mindre pengar i städning. Pengar vi kan använda till annat, som står på många önskelistor. Låt oss hjälpas åt, ni vet, ”värden om Mården”...



Energifrågan

Vi jobbar vidare med anledning av Mårdens avtal med Fortum som går ut efter 2014. Vi tittar på enskilda som kombinerade alternativ, byggt främst på kilowattpris, investeringskostnad, säkerhet och trygghet. Arbetet går framåt och med bland annat stöd av branschkunskap internt inom föreningen ser vi att vi kommer nå bästa möjliga beslut. Mer information följer.

Kiss e miss

Låt oss hjälpa några medlemmars älskade familjemedlemmar, katten, att med nätet inte komma åt sandlådorna.



Katten kan ju trots allt varken ta bort det, eller sätta tillbaka det.

Det gäller först småbarnsföräldrar, men går någon annan förbi och har tid och lust, så tack!

Tack Jessica!

Styrelsemedlem Jessica McLellan i L45 har hittat sig sin helt egen täppa och flyttar tyvärr ifrån oss. Roligt för henne men vi kommer sakna hennes glada och handlingskraftiga sätt. Tack för ditt fina engagemang med Mården, lycka till, och välkommen tillbaka på fika!



Elektrolux bjuder på kaffe!

Torktumlarna som vi haft på test från Electrolux kommer snart att tas bort.



Innan dess bjuder Electrolux in för att höra vad du tycker

om tumlaren för eventuella förbättringar. För Mårdens del får vi se var vi landar med tumlandet (ska vi köpa sådana med värmepump när det blir aktuellt?).

Men, Onsdagen 25/9 kl 18 till 19.30 är du välkommen till tvättstugan på gård 12 och gård 13 och tycka till över en kopp kaffe med dopp.

(Du träffar också någon från styrelsen där).

Till häst

Ni känner säkert till att våra vägar är döpta efter hästvagnar. (Varför, kan man ju undra?)

Här följer betydelseerna.

Fyrspann, ”Quadriga”, en tvåhjulig vagn öppen baktill med fyra hästar i bredd, användes både vid kapploppning, och som stridsvagn!



Akta er för Fyrspann alltså...

En känd Quadriga står ovanpå Brandenburger Tor i Berlin.

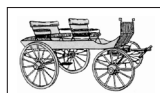
Diligens, ett transport-/hastighetsmedel för människor och gods, drogs av två hästar minst.



Från mitten till slutet av 1800-talet t ex

en självklar hjälp till förflyttning i nybyggande USA, ”Vilda västern”, ni har sett filmerna...

Mycket i rörelse på Diligens alltså...



Om lilla **Trilla** - enklare fyrhjulig vagn med öppen vagnskorg med två framåtvända säten. Även falla, ramla, rulla (t.ex. trilla köttbullar). Passar bra på den härliga dagisgården där!

Och kära **Landå**, från tyska staden ”Landau”, en vagn för persontransport. Den är lätt, kan täckas med sufflett, fönstren går att veva, kuskbock med plats för två och en gång ett lyxfordon.



Frågor på detta kära medlemmar?..

MårdenBladet

Ansvarig utgivare
BERTIL JÖNSSON

Redaktör
MATS ALMSTRÖM

Postadress
MÅRDENBLADET
Brf Mården
Landåvägen 8 - 131 49 NACKA

Mården på internet
www.brf-marden.se

Du kan kontakta oss genom att maila till:
info@brf-marden.se

Se även Mårdeninformation.



Medlemsinfo för de boende i
brf MÅRDEN, Jarlaberg, Nacka