



Mården Bladet

MEDLEMSINFORMATION FÖR DE BOENDE I BRF MÅRDEN, JARLABERG, NACKA

Aktivitetsdag 23 oktober

Å så härligt! På alla plan! Höst-friska takter! Det finns inget så stimulerande som höstens stärkande lukter och färger vid ens hem och bo!



Gamla som nya medlemmar möts och stöts under underbara former och samtidigt påtar, pysslar, hugger i, och gör det fint för oss alla!



Vi ses på gård 13 (Landå 4-44) kl 09.30 och kör till senast 13.00,

sen väntar oss mat, god dryck och umgänge.

Märk cyklar och barnvagnar enligt kommande instruktioner och som ni förstår kommer källar- och vindsgångar att rensas av säkerhetsskäl (ni vet, liv – och inte liv...). Vi hoppas förstås att inget står där och att vi alla respekterar säkerheten. Väl mött!



Tack för visad hänsyn

Vårt extrameddelande kring rökning och grillning i somras landade väl hos er fantastiska medlemmar.

Miljön för oss alla blev balanserad och vi trivdes i harmoni. Rökning och grillning skedde, vilket det ska göras förstås, tusan vore väl annat, men inom rimliga förhållanden förstås, och det infann sig en harmoni i balansen som vi alla uppskattar.

Speciellt de med allergiska besvär.



Tack alla för samverkan! Det bådars fortsatt gott för övrig hänsyn!

Elektroniska dörröppnare

Meddelande från fastighetsansvarig Inge-Mar: "Styrelsen är nu färdig med starta upp etapp 2 i frågan gällande dörrhållarna. Medlemmarnas önskemål om att ha en möjlighet att ställa upp dörrarna har varit till god hjälp för att kunna ta ett beslut i denna fråga. Dörröppnarna uppfyller, vad vi tror, både föreningens och medlemmars önskemål.



Föreningen kommer under september och oktober månad att installera elektriska dörröppnare. Systemet kommer att funktionstestas under oktober månad för att sedan den 21 oktober lämnas över till föreningen och dess medlemmar."

OVK – OK, VA?...



OVK – "Obligatorisk Ventilations-Kontroll" är något alla bostadsrättsföreningar och liknande går igenom. Även vi. Detta sker vecka 43-44.

Det betyder att auktoriserade ventilationskontrollanter går igenom alla våra lägenheter för att se till så att ventilationen fungerar ordentligt. Det är viktigt för oss alla och för föreningen. Det betyder också att de behöver tillgång till våra lägenheter för att se så allting fungerar. Tänk en människokropp och alla dess flöden, och att det ibland blir stopp någonstans. Det är vad en OVK försöker förhindra. Ni kan bara ana vad som händer oss alla om det är stopp någonstans... Information om lägenhetsbesök kommer inom kort. Tack på förhand!

Håll Mården rent

10 000-tals kr! Det är vad stoppet i sopsugen senast kommer kosta Mården. Notan kommer från samfälligheten då det var någon som stoppat stora fyrkantiga stela tjocka kartongbitar i ett smalt hål i ett smalt rör, i vårt sopnedkast.

De pengarna kunde vi haft bättre nytta av...

Den så kallade sopsugen går sönder och samfälligheten (de som t ex sköter sophantering och garage, bland annat) skickar notan till ansvarig FÖRENING. Vi önskar ibland att man kunde skicka notan till den som orsakar problemet! Det finns på många ställen (mycket vändplaner) i Jarlaberg, stationer för att kasta skräp. Vi har kanske Sveriges



bästa grovsoprum, skött och vårdat i huvudsak av Henry och Leif, som både skapar trivsel, gemenskap och ordning MÅNDAGAR KL 19.00-20.00. Ni är fantastiska!

NI som ställer saker UTANFÖR grovsoprummet under andra tider kostar mycket av allas våra pengar i transport bort och liknande.

Pengar som ALLA medlemmar måste betala. Känns det rättvist?

Kära medlemmar. Hjälp dessa mindre insatta medlemmar att inte missbruka vår

otroliga sophantering om ni ser någon inte gör rätt. Vid sidan om detta så känner vi i styrelsen att vi blir allt mer "städpersonal" på gårdarna.

Det börjar tyvärr bli så att vi knappt kan gå till eller från våra hem eller styrelseutrymmen utan att behöva plocka upp skräp eller ställa i ordning saker.

Vi (och förmodligen ni) tycker det är trevligt att vi har fina miljöer på våra gårdar, men vi önskar ert stöd i att hålla det rent och fint, och ni som kanske inte alltid tänker på det gemensamma, snälla, hjälp oss lite till, det kommer att hjälpa er själva.

Med varmaste önsknningar. Styrelsen