



Mården Bladet

MEDLEMSINFORMATION FÖR DE BOENDE I BRF MÅRDEN, JARLABERG, NACKA

Ordföranden Marjalisa Asplund har ordet

Jag är en norrlänning som tröttnade på långa vintrar, kallt och mycket snö och bestämde sig att flytta neråt i det långa landet. I min värld skulle Stockholm vara en första etapp och sedan skulle jag vidare men det blev inte riktigt så. Via Skarpnäck och Orminge hamnade jag i Jarlaberg och här är jag kvar. Jag trivs som fisken i vatten här och gillar byggnadsstilen och naturen omkring oss. Det är trivsamt att gå runt och titta på den konstnärliga utsmyckningen både inomhus och utomhus på vissa gårdar. Jag har alltid varit nyfiken av mig och vill gärna vara med där det händer saker och ting. För styrelsen fortsätter det ständigt pågående arbetet med föreningens underhåll,



små och stora insatser, som gör att vi kan hålla föreningen i ett mycket gott och trivsamt skick. Hela det gångna året har vi hållit på med takreovering och nu börjar gård 12 vara klar och då flyttas arbetet till gård 13. Projektet skall pågå till hösten 2018. Min ambition är att tillsammans med många andra fortsätta att utveckla Mården till ett trivsamt boende för våra medlemmar.

Avslutningsvis: Om vi alla gör vårt bästa för att respektera varandra och vara goda grannar, så kommer vi alla att trivas. De regler vi har är inte till "bara för att", utan för att minska missförstånd och irritation.

Jag önskar alla trevligt avslutning av året!
Marjalisa

BRF MÅRDENS STYRELSE ÖNSKAR

GOD JUL OCH GOTT NYTT ÅR

Vi kan inte annat än att berätta hur fantastiskt det är att arbeta med och för er. Vår förening bär på så mycket engagemang, gemenskap och förståelse och det är en glädje och ära att verka för oss alla. Vi nickar och hälsar på varandra dagligen i ett samförstånd att vi hör ihop och ror samma båt över vågor, i mot- som medvind. Låt oss fortsätta så.

Ju mer man ror, desto bättre man bor.

Vi önskar er en god avslutning på året och en god fortsättning för oss alla i bostadsrättsföreningen Mården!



Brandrisk

Ljustakar



Det bli mörkare och mörkare på eftermiddagarna och vi tänder ljus ibland. Det är vackert och man mår bra av det. Kolla stearinljusen och släck dem själv. De får inte sätta fyr på ljustaken och kanske mera.

Brandvarnare



Passa på att kolla brandvarnarna så de fungerar och har bra batteri. Enkelt och viktigt, tryggt och säkert.

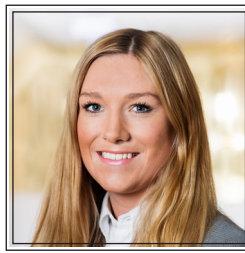
Ny fastighetsförvaltare

Linn Kvilling

Jag är ursprungligen från Kullavik, en liten ort som ligger ca 2 mil söder om Göteborg. Sedan snart 6 år tillbaka har jag bott i Stockholm och arbetat i fastighetsbranschen.

Jag älskar mitt jobb som fastighetsförvaltare.

Det är särskilt kul när man får arbeta med en så engagerad styrelse och välkött förening som Brf Mården. Som förvaltare är det viktigt att vara lösningsorienterad, besitta kunskap om fastigheten samt



Jag vill vara proaktiv i sitt arbete. HSB har ett områdeskontor på Fyrspannvägen 1 där jag sitter 1-2 gånger i veckan för att arbeta så nära er som möjligt. När jag inte arbetar hjälper jag bland annat till med unghästarna som senare rids i den beridna högvakten.

Jag vill passa på att önska er en kommande skön jul och nyår!

Hushållssopor

Sopnedkassen och sopsugen

Stoppa inget annat än hushållssopor i sopnedkassen. Det blir ofta stopp annars. Och soporna ska vara i en plastpåse, som inte får vara större än att den lätt går in i sopnedkastet. Om du måste putta på påsen för att få in den är den för stor. Dela upp soporna i så fall.



Så här till jul kan det bli aktuellt att slänga kartonger och julpapper. Men inte i sopnedkassen!

Och granen? Absolut inte i sopnedkassen, inte ens om du delar upp den!

Var på din vakt!

Okända kommer in i trapphusen

Det har blivit allt vanligare att möta okända personer i trapphusen. De blir insläppta genom att trycka sig fram i porttelefonen tills någon svarar. Och av vänlighet öppnar vi dörren utan att ta reda på ärendet och fråga efter vem som ska besökas.



Så ska vi inte göra. Vi ska inte släppa in okända, ens genom att öppna om de

står vid porten och väntar.

Förutom oönskade dörrförsäljare kan vi den vägen också släppa in såna som planerar för senare inbrott eller för annat otyg.

Håll porten stängd!

Årsstämman 26 april 2018

Dags att förnya styrelsen?

Det är på årsstämman det kan göras. Gamla som nya krafter ska som vanligt sättas ihop för nästa "säsong", och för vissa förhoppningsvis för flera säsonger, vilket ofta flera som väljer att arbeta i styrelsen finner glädje och mening med. I vilket fall är allt engagemang, i stort som smått, mycket värdefullt och tacksamt för styrelsen och medlemmarna.



Är du beredd att göra en extra insats för att arbete ska gå vidare på ett bra sätt? Eller vet du någon annan som passar?

*Hör av dig till valberedningen.
Kontaktperson är Henry Lundqvist,
Landåvägen 8, 070-212 82 83.*

Bara några rader om...

... att det blir ingen ljusslinga i år



På grund av takreoveringen på gård 13 har ljusslingan tagits ner. Den kommer att ersättas av en julgran som sätts upp utanför tvättstugan.

... att om du färgar dina kläder

Kom ihåg att det får du inte göra i tvättstugan. Varken i tvättmaskinerna eller på annat sätt.



Motioner

Ska lämnas in till styrelsen senast den sista februari 2018.

Så här skriver du en motion:

Skriv en rubrik som kortfattat beskriver vad ärendet gäller. Skriv vad motionen handlar om.



Avsluta med att själv föreslå det beslut, som du tycker att årsstämman ska ta. Skriv under motionen med ditt namn.

Skriv endast en motion per formulär.

Lämna motionen i någon av styrelsens brevlådor.

Eller maila till: info@brf-marden.se.

MårdenBladet

Ansvarig utgivare
MARJALISA ASPLUND

Redaktörer
BO REICHENBERG och FREDRIK HJORT

Postadress
MÅRDENBLADET
Brf Mården
Landåvägen 8 - 131 49 NACKA

Mården på internet
www.brf-marden.se

Du kan kontakta oss genom att maila till:

info@brf-marden.se

Se även Mårdeninformation.



Medlemsinfo för de boende i brf MÅRDEN, Jarlaberg, Nacka