

Hyresavtal och ordningsregler för Festlokal



I och med att du bokat festlokalen, har du som bostadsrättshavare samtidigt accepterat gällande regler daterade 1 oktober 2016. Det betyder att det är du som bostadsrättshavare som har ansvaret för att reglerna följs och står till svars för dessa, inte bara efter festen utan också under den. Du skall vara tillgänglig under festen för eventuella störningsmoment.

När systemet godkänt din bokning, laddas dina elektroniska nycklar nr 1 och 2 med tillträde bokningsdagen **från och med klockan 11.00 fram till klockan 10.59** den sista dagen du bokat lokalen. Därefter kommer du inte längre in i lokalen.

Kostnaden för att hyra lokalen är **300 kronor** per dygn som debiteras på nästa månadsavi.

VIKTIGT!

Det är **viktigt** att du avsynar lokalen direkt när du kommer in i den och **genast** rapporterar skador och saknad utrustning till styrelsen. Om du inte gör så, blir du själv ansvarig för eventuella skador. Telefonnummer till styrelsen finns på anslagstavlor.

Du förbinder dig **att noga städa lokalen** (se särskild städinstruktion) innan du lämnar den. Rapportera också eventuella brister och/eller skador till styrelsen. Bristfällig städning debiteras med 1.000 kronor + faktureringsavgift. Även skador etcetera debiteras dig.

Ordningsregler

Nedan finner du några punkter som vi ber dig uppmärksamma när du hyr Festlokalen:

- Det finns en **”öppnknapp”** vid strömbrytarna inne i lokalen. Bruksanvisning finns anslagen där.
- Högst 50 personer får samtidigt vistas i lokalerna.
- Förutom själva Festlokalen har du även tillgång till kök, kapprum och toalett.
- När vädret tillåter, kan dina gäster samlas utanför på gårdsplanen samt för att röka och svalka sig, men tänkt på att inte uppträda störande för de kringboende.
- Rökning är endast tillåten utomhus. Se till att fimpar och snus kastas i fimplådorna.
- Musik får inte spelas så att det stör dina grannar efter kl.22.00 på vardagar och kl. 23.00 på helger.
- Bilparkering är inte tillåten på gården utom för i och avlastning.
- Fimpar, glasflaskor, burkar mm ska städas bort från gårdsplanen innan lokalen lämnas på kvällen.
- Läs noga igenom checklistan för brandskydd som finns anslagen i lokalen till höger om dörren.

Efter avslutad fest – släck belysningen och stäng alla dörrar (glöm inte ”utrymningsdörren” vid fönsterraden inne i lokalen). **”Öppnknappen”** skall vara på ”av”.

Tack för din medverkan!

Brf Mården

Styrelsen

1 oktober 2016