



Mården Bladet

MEDLEMSINFORMATION FÖR DE BOENDE I BRF MÅRDEN, JARLABERG, NACKA

Aktivitetsdag 19/10

Nya som gamla mårdar!

Dags att spotta i nävarna igen och som vanligt få le sig igenom en frisk dag i bästa tänkbara sällskap. Så är det nämligen, för er som inte hunnit uppleva det än.

Vi ses utanför tvättstugan på gård 13 (Landå 4-44) 09.30

och kör till ca 12.30 för att sedan njuta av jobbet ihop till mat och dryck.

Verktygen är

utvilade, skottkärrehjulen pumpade och containern står på vändplanen med öppna "armar" och välkomnar sommarhalvårets skörd till nya posteringar...



Väl mött till en höjddardag!

(OM du mot förmodan

placerat något i allmänna utrymmen så kommer det kastas denna dag, men vi

hoppas förstås att alla tar ansvar för sina saker och inte överlåter det till grannar att bära iväg det.

Cyklar behöver inte märkas upp (saknar du din eller kanske andra omärkta saker från i våras, prata med styrelsen), men kom gärna ihåg att ställa dom i cykelförråden till vintern pga kommande snöskottning).



Grön och prisvärd el

Då är föreningens nya elavtal med Sveriges Energi klart.

Vi upplever att vi har fått en bra leverantör för det behov vi har och nu i ny kostym med anledning av vår nya energilösning.

Sveriges Energi har som tidigare informerats om också ett erbjudande till alla medlemmar för er som funderar på ny leverantör.

Mer information finns på vår hemsida, se Ladda hem under Allmänt

Sveriges Energi

Vår värme

Arbetet med värmelösningen går enligt plan och riktigt bra. Visst springer man på någon tröskel här och där med ett sånt här projekt, men det har klarat sig fint.

Borta är borrharna, gräset lyser rätt grönt igen, och nu pysslas det i centraler och annat.

Dit ner kommer ni vara välkomna framöver på ett öppet "hus" (ingen dansbana direkt...), vi återkommer om det och hur utvecklingen fortskrider.



Andrahandsuthyrning

Från och med den 1 juli tillämpar Mården de nya reglerna som fastställts för andrahandsuthyrning.

Det innebär bland annat att föreningen har rätt att ta ut en administrationsavgift av bostadsrättshavaren om 10% av basbeloppet per år (4 440 kr i år) + faktureringsavgift.

Ansökan om tillstånd för andrahandsuthyrning skall alltid lämnas i god tid till styrelsen och varje tillstånd måste förnyas var 6:e månad.



Markvärdigt!

-Vi ser på vår mark med värdighet.



Här är en rapport från markansvarige Peter Eriksson:

Gräsytorerna har nu "strollerbehandlats" och vi ser nu äntligen att mindre bra ytor tagit sig väl efter grävningen för fiberkabeln.



Rabatten är nu anlagd och klar runt gårdshuset Gård 13. Sakta men säkert kommer det att växa och bli bra med droppbevattning.

"Jultallen" på Gård 12 kommer snart få sin nya vinterbelysning, även om vi inte vill tänka så mycket på mörkret just nu.. (reds not).



Mindre reparationer av sandlådor och dess omgivning har gjorts löpande men till våren utförs en större helrenovering för dessa.



Vi hoppas gräsklippningen från vår markleverantör, och främst på baksidor, nu blivit bättre efter att vi påtalat detta mer än vanligt...



Gungbräda på Gård 12 är i skrivandestund i slutet augusti sen ett tag både beställd och planerad för att komma på plats vilken dag på plats, den kanske redan står där... Hurra! (reds not)



Intressant samarbete på gång mellan föreningen och andra föreningar samt kommunen när det gäller växtlighet i gränsområden. Mer information följer.

Kom ComHem bort?

På förekommen anledning vill vi ännu gång påminna om vårt prisvärda gruppavtal för bredband med ComHem

sen innan sommaren. Det vill säga Bredband 100/10Mb, som nu alltså inkluderas i hyran, samt ett par fördelar till vad gäller TV och telefoni.

Om du inte redan har kontaktat dom angående ditt be-

fintliga eller önskade abonnemang så gör det på numret för deras gruppavtal, 0775 - 17 17 20.

För övrigt, om du upplever driftstörningar vad gäller internet eller TV, kolla

först <https://www.comhem.se/kundservice/driftinformation> då det någon gång kan förekomma sådana störningar.



Syskon-TV

För er som inte känner till det så vill vi, delvis med anledning av en uppmuntran från en medlem, belysa att man genom ComHem kan skaffa ett så kallat "Syskonabonnemang".



Det är ett prisvärt sätt att kunna se digital-tv (alltså bättre bild än den analoga sändningen) i mer än ett rum, därav namnet "syskon".

Kontakta, om ni vill, ComHem för mer information.

Q4-hyra...

Bli inte yra över er hyra i kvartal fyra för övernattningsrum och festlokal för maj, juni, juli och eventuellt augusti. Det kommer alltså att debiteras då.



MårdenBladet

Ansvarig utgivare
BERTIL JÖNSSON

Redaktör
MATS ALMSTRÖM

Postadress
MÅRDENBLADET
Brf Mården
Landåvägen 8 - 131 49 NACKA

Mården på internet
www.brf-marden.se

Du kan kontakta oss genom att maila till:
info@brf-marden.se

Se även Mårdeninformation.



Medlemsinfo för de boende i brf MÅRDEN, Jarlaberg, Nacka