

Mården Bladet

MEDLEMSINFORMATION FÖR DE BOENDE I BRF MÅRDEN, JARLABERG, NACKA

Fastighet

- Annas Hemtjänst flyttar från lokal på L4 till lokal på L45 på grund av trångboddhet. En följd vi hoppas på är att trafiken på G13 minskar.
- Det senaste resultatet från prov av halten av legionella i vattnet är inom gränsen för godkänt resultat.
- Byte av avloppsrör i källarvåning L10 - L16 drar igång 16 mars och pågår ca 2 veckor. Detta på grund av upprepade problem. Mer information till berörda finns och kommer.
- Nödvändigt byte av ståldörrar till vindsvåningen, fläktrum, källarvåningen, hissmaskinsrummen och vissa felaktigt monterade ståldörrar kommer göras med trolig start i mars 2020. I samband med byte av ståldörrarna till fläktrummen kommer även renovering av ytskiktet av fläktrummen att göras.

- Övernattningsslagenheten på gård 13 går inte att hyra för närvarande på grund av oaktsamhet och trasig inredning. I en process kring ansvar och en hållbar lösning för föreningen så finner styrelsen det bättre att avvakta med uthyrning tills det är löst.
- Gammal information bort, ny information kommer till, ja nästan så men i alla fall är det informationstavlorna i trapphuset, eller som det egentligen heter boenderegister, kommer bytas ut mot nya digitala tavlor.



Arbetet med att dra kablar har redan börjat och någon gång i mars/april kommer de nya tavlorna.



Mer information om detta kommer att skickas ut.

Känn dig välkommen



Det är Mårdens största önskan att du känner dig välkommen. En del i detta har vår utmärkta välkomstvärdinna Jane Frigell.



Den 30/1 hade hon ett välkomstmöte och fler kommer. Vill du ställa en fråga, slå gärna en signal på 0762-176868. Välkommen!

För kalenderbitarna





Kvarvarande styrelsemöten

3/3, 31/3, 5/5.

Årsstämma 17/5.

Sista dag för att lämna in motioner 29/2.

Mark

- Snö. Finns ej. Vi är glada, ledsna och funder samma över det. Men kommer det ett lass, ta in era cyklar för skottningens och cykelns skull.
- Bommen på Gård 13.  Bommen kommer framöver att fungera som en bom ska. Vi gör ett försök till och hoppas det faller bra ut. Om inte tvingas styrelsen ta från kassan och göra något åt bomsituationen, men låt oss slippa detta. Nu hjälps vi åt, här med, i vår förening.
- Tallar på "baksidan" (beror ju på hur man ser det, och varifrån...) av L12 till L4 har fällts, i ett påbörjat arbete med att göra även denna sida mer frisk och hållbar, efterhållen, säker, naturlig och tilltalande, som med arbeten på övriga ytor inom Mården. 

Kommunen informerar och Mården funderar

Vad är på gång egentligen med "Jarlaberg City"? Så här säger kommunen inledningsvis: "Vid Jarlabergsvägen i Nacka stad planeras flerbostadshus med cirka 110 bostäder och handel i bottenvåningen." Det kanske är bekant för många, men bra att påminna sig om, om man undrar.

Vidare meddelas det: "Planförslaget möjliggör för service och cirka 110 nya bostäder i fyra nya punkthus i 8-9 våningar med den översta våningen indragen. Husen sammankopplas med en sockelvåningsbyggnad mellan husen, med lokaler och entréer utmed Jarlabergsvägen. Mötesplatser såsom

torg förstärks inom området och Jarlabergsvägen omvandlas till en mer levande stadsgata."

På Nacka Kommuns hemsida kan man söka på Jarlabergsvägen och få rätt bra information. Det som ligger närmast är möten i kommunstyrelsen i Mars kring praktiska aspekter, för byggas om, det är det tänkt att det ska göras. Man funderar på återvinningsstationen t ex, och det ska de ju göra, och om höga eller lägre byggnader är bäst, i förhållande till tunnelbana, miljö, de boende etc. Låter både roligt och svårgreppbart, i alla fall för en enkel skribent. Tur det finns folk som kan sånt här.

Tips på hur du "motionerar"...

En motion kan behandla en föreningsfråga där den som skriver motionen vill få styrelsen att ta ställning i en viss riktning. Det kan handla om att förtydliga eller förändra styrelsens arbete i något avseende eller förändra föreningens organisation. Du kan börja med att skriva ner dina tankar. När du tycker att du har fått med allt som du vill kan du börja skriva motionen. Tänk på att alltid skriva kortfattat. Försök att använda enkla ord och formuleringar som inte kan missuppfattas. Ta endast upp ett ämne per motion. Lämna istället in flera motioner om det är flera ämnen som du vill ska behandlas.

**1. Rubrik:**

Börja med en rubrik som talar om vad motionen handlar om.

2. Bakgrundsbeskrivning:

Beskriv anledningen till varför denna motion behöver ställas. Ange relevant bakgrundsfakta, dels för att tydliggöra syftet med motionen men också för att underlätta för dem som senare läser motionen och beslutar i ärendet.

3. Ditt förslag (motivering):

Skriv en text som berättar varför du tycker som du gör.

4. Att-satser:

Att-satserna är viktiga, eftersom de är uppdragen du ger till stämman och också dessa som ska verkställas vid ett bifall. Det kan vara bra att dela upp ditt förslag i flera "att-satser" eftersom stämman beslutar om varje "att-sats" för sig.

5. Avslutning:

Du ska avsluta din motion med att skriva ort, datum och underteckna med namn.



När du är klar med din motion ska du skicka in den. Detta gör du senast 200229 på info@brf-marden.se

Valberedningen (valberedningen@brf-marden.se)

Valberedningen har nu påbörjat sitt arbete med att värva/få in nya medlemmar till styrelsen.

I år är det oerhört viktigt att vi får in 1 - 2 eller fler medlemmar till styrelsen då de idag är för få.

Vi välkomnar var och en som har intresse eller funderingar om styrelsearbetet.

Det börjar med ett inledande samtal med oss i valberedningen.

Om man är intresserad eller nyfiken på att veta vad det innebär att arbeta i styrelsen är ni välkomna att kontakta

Ulla 0733-972293,
Victoria 070-7397044 eller
Pernilla 070-5582631
för att bestämma ett möte.

Vi kommer även inom kort att skicka ut en separat information från oss i valberedningen.



Vänliga hälsningar Ulla, Victoria och Pernilla i Valberedningen.

MårdenBladet

Ansvarig utgivare
MARJALISA ASPLUND

Administratör
MATS ALMSTRÖM

Postadress
MÅRDENBLADET
Brf Mården
Landåvägen 8 - 131 49 NACKA



Mården på internet
www.brf-marden.se

Du kan kontakta oss genom att maila till:

info@brf-marden.se

Se även Mårdeninformation.



Medlemsinfo för de boende i brf MÅRDEN, Jarlaberg, Nacka